



Teléfono: 710-0660

Fax: 222-4260

ANEXO 18
RELACIÓN DE TASADORES

1. Allemant Asociados Peritos Valuadores S.A.C.
1. Barthelmess Value Network S.A.C.
2. Bravo Puccio Emilio Ernesto
3. Ingeniería Máxima E.I.R.L.
4. Luis Pedraza Merino Constructora E.I.R.L.
5. TINSA S.A.C.



ANEXO 19
RELACIÓN DE EMPRESAS AUDITORAS

1. PricewaterhouseCoopers
2. KPMG
3. BDO
4. Deloitte & Touche
5. Ernst & Young
6. Moore Stephens



ANEXO 20
RELACIÓN DE ESTUDIOS DE ABOGADOS

1. Estudio Rodrigo, Elías & Medrano Abogados.
2. Miranda & Amado, Abogados.
3. Estudio Grau Abogados
4. Rubio, Leguía, Normand & Asociados.
5. Hernández & Cía. Abogados
6. Estudio Delmar Ugarte Abogados
7. Estudio Barrios, Fuentes & Gallo
8. Estudio Ferrero Abogados
9. Estudio Bullard, Ezcurra & Falla Abogados
10. Benites, Forno & Ugaz, Abogados

ANEXO 21
MODELO DE COMUNICACIÓN A LA FIDUCIARIA

Lima, (...) de (...) de 2014

Señores

LA FIDUCIARIA

Calle Libertadores N° 155, Piso 8 – San Isidro

Presente.-

Atención: Juan José Hopkins Brocq

Estimados Señores:

Por medio de la presente ponemos en vuestro conocimiento que, con fecha [...], hemos inscrito ante el Registro de Propiedad Inmueble de la Oficina Registral de Lima, la garantía hipotecaria a nuestro favor sobre el inmueble (...), en virtud del contrato de crédito hipotecario suscrito con (...) de fecha (...).

Al respecto, cabe precisar que la garantía hipotecaria referida anteriormente corre inscrita en el asiento (...) de la Partida Electrónica N° (...) del Registro de Propiedad Inmueble de la Oficina Registral de Lima.

Sin otro en particular.

Atentamente,

(...)



Teléfono: 710-0660
Fax: 222-4260

ANEXO 22
MODELO DE COMUNICACIÓN CAMBIO DE NOTIFICACIONES

[Fecha]
Señores
LA FIDUCIARIA S.A.
Calle Los Libertadores No. 155, Piso 8
San Isidro

Atención: Maria Olga Passalacqua Fernández
Gerente de Operaciones

De nuestra consideración:

Estimados señores:

Nos dirigimos a ustedes con relación al Contrato de Fideicomiso (en adelante, el "CONTRATO") celebrado con fecha (...), entre Viva GyM S.A., en calidad de Fideicomitente, BBVA Banco Continental en calidad de Fideicomisario Senior; Ministerio de Vivienda Saneamiento y Construcción, en calidad de Fideicomisario Junior; y, La Fiduciaria S.A., en calidad de Fiduciario. Los términos en mayúscula no definidos en esta carta tendrán el significado otorgado en la Cláusula Segunda del CONTRATO.

De conformidad con lo establecido en la Cláusula-Vigésimo Tercera del CONTRATO, por medio de la presente les informamos que se ha modificado el [**domicilios, facsímiles, teléfonos, correos electrónicos y/o personas autorizadas para efectuar comunicaciones**] establecida(o)s en el mismo.

Respecto de las personas de contacto, adjuntamos copia de sus DNI y sus poderes, así como el "Formato de Registros de Firmas" que se adjunta a la presente.

Sin otro particular, quedamos de ustedes.

Atentamente,

(...)



"SIRVASE CENTRAR SU FIRMA DENTRO DEL RECUADRO"

Nombre	
Empresa	
Cargo	
DNI	

Nombre	
Empresa	
Cargo	
DNI	

Nombre	
Empresa	
Cargo	
DNI	

Nombre	
Empresa	
Cargo	
DNI	

CLAUSULA TERCERA: DE LOS CONTRATOS DE TRANSFERENCIA SUSCRITOS DESDE LA FIRMA DEL CONTRATO HASTA LA FIRMA DE LA PRESENTE MODIFICACION

El FIDEICOMITENTE declara que los CONTRATOS DE TRANSFERENCIA suscritos desde la firma del CONTRATO a la presente fecha, han sido suscritos de acuerdo al modelo que consta como Anexo 5 de la presente MODIFICACIÓN INTEGRAL AL CONTRATO.

Agregue usted, señor Notario, las demás cláusulas de ley, expidiendo un testimonio para cada una de las PARTES que intervienen en este CONTRATO, y sírvase cursar los parte respectivos a los registros correspondientes.

Lima, 28 de octubre de 2015.

FIDEICOMITENTE

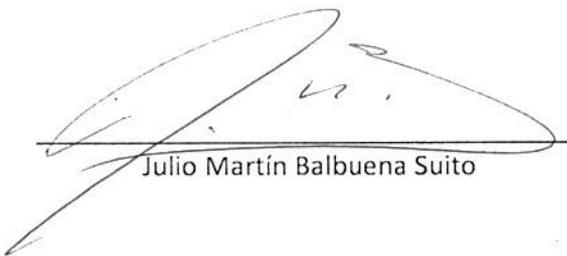


Rolando Martín José Ponce Vergara

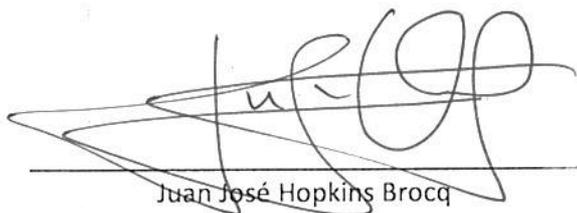


Luis Fernando Collazos Elgegren

FIDUCIARIO

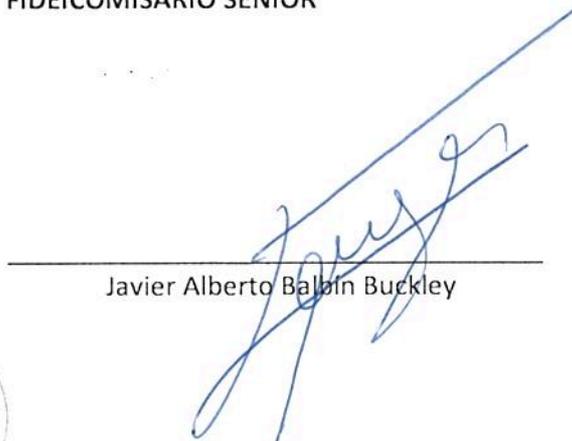


Julio Martín Balbuena Suito



Juan José Hopkins Brocq

FIDEICOMISARIO SENIOR



Javier Alberto Balbín Buckley



Javier Mauricio Bustamante Zegarra

Giancarlo Mejía Trujillo
Sub Gerente de Negocio Inmobiliario Corporativo
Negocios Inmobiliarios



José Carlos Velasquez
Executive Director
Corporate Clients



FIDEICOMISARIO JUNIOR:



Claudia Janette Salaverry Hernandez

DEPOSITARIO:



Rolando Martín José Ponce Vergara

CONSTRUCTOR:



Rolando Martín José Ponce Vergara

SUPERVISOR:



Pablo José Peschiera Alfaro



Luis Fernando Collazos Elgegren



José Manuel Zavala Pflucker